

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΠΕΑ) ΦΙΛΑΔΕΛΦΕΩΣ 24 11253, ΑΘΗΝΑ

Αρ. Πρωτοκόλλου:	190457/2018	Αρ. Ασφαλείας:	5CDQA-LKW2V-ND7JY-P
Ημερομηνία Έκδοσης:	26/06/2018	Ημερομηνία Ισχύος:	26/06/2028

• Ελέγξε την εγκυρότητα του ΠΕΑ: <https://www.buildingcert.gr/checkCert.view>

Τίτλος Κτηριακής Μονάδας:	"Δ1"
Χρήση:	Πολυκατοικία
Κλιματική Ζώνη:	B
Συνολική Επιφάνεια:	85.0
Ωφέλιμη Επιφάνεια:	85.0



Ενεργειακή κατηγορία:	Υφιστάμενη	Δυσνητική
Μηδενικής Ενεργειακής Κατανάλωσης:		
$EP \leq 0,33 R_R$ A+		
$0,33 R_R < EP \leq 0,50 R_R$ A		
$0,50 R_R < EP \leq 0,75 R_R$ B+		
$0,75 R_R < EP \leq 1,00 R_R$ B		
$1,00 R_R < EP \leq 1,41 R_R$ C		
$1,41 R_R < EP \leq 1,82 R_R$ D		
$1,82 R_R < EP \leq 2,27 R_R$ E		
$2,27 R_R < EP \leq 2,73 R_R$ F		
$2,73 R_R < EP$ G		

• Μετά την εφαρμογή των παρεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης σύμφωνα με τη βέλτιστη (1η) σύσταση

Υπολογιζόμενη ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας*	
Κτηρίου αναφοράς [kWh/m²]:	105.6
Επιθεωρούμενου κτηρίου [kWh/m²]:	186.1

Πραγματική Ετήσια Κατανάλωση Επιθεωρούμενου Κτιρίου:	
Ηλεκτρικής ενέργειας [kWh/m²]:	0.0
Θερμικής ενέργειας (καύσιμα) [kWh/m²]:	0.0
Συνολική ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας [kWh/m²]:	0.0

Ετήσιες εκπομπές CO2 επιθεωρούμενου κτηρίου	
Υπολογιζόμενες ετήσιες εκπομπές CO2 [kg /m²]:	55.9
Πραγματικές ετήσιες εκπομπές CO2 [kg /m²]:	0.0

Θερμική άνεση ☒	Οπτική άνεση ☒	Ακουστική άνεση ☒	Ποιότητα εσωτερικού αέρα ☒
---	--	---	--

* Η ενεργειακή απόδοση ενός κτηρίου προσδιορίζεται βάσει της υπολογιζόμενης ετήσιας κατανάλωσης ενέργειας για την κάλυψη των αναγκών που συνδέονται με τη χρήση του ώστε να επιτυγχάνονται συνθήκες θερμικής και οπτικής άνεσης.

ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΠΕΑ)

Αρ. Πρωτοκόλλου: 190457/2018 Αρ. Ασφαλείας: 5CDQA-LKW2V-ND7JY-P

Υπολογιζόμενη ετήσια ενεργειακή απαίτηση ανά τελική χρήση [kWh/m²]

	Θέρμανση	Ψύξη	ZNX	Φωτισμός
Κτήριο αναφοράς	26.9	37.8	30.6	---
Επιθεωρούμενο κτήριο	33.8	32.5	30.6	---

Υπολογιζόμενη Ετήσια Κατανάλωση Τελικής Ένέργειας ανα Πηγή Ενέργειας & Τελική Χρήση [kWh/m²]

Πηγή ενέργειας	Θέρμανση	Ψύξη	ZNX	Φωτισμός	Συνολική	Συνεισφορά στο ενεργειακό ισοζύγιο του κτηρίου [%]
Ηλεκτρική	0.0	7.1	31.3	0.0	38.4	36.07
Πετρέλαιο	68.0	0.0	0.0	0.0	68.0	63.93
Φυσικό Αέριο	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0
Άλλα Ορυκτά Καύσιμα	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0
Ηλιακή	---	---	---	---	0.0	0
Βιομάζα	---	---	---	---	0.0	0
Γεωθερμία	---	---	---	---	0.0	0
Άλλη ΑΠΕ	---	---	---	---	0.0	0
Σύνολο	68.0	7.1	31.3	0.0	106.3	100.0

Χρησιμοποιήστε το ΠΕΑ για να:

- συγκρίνετε την ενεργειακή απόδοση κτηρίων ίδιας χρήσης βάσει της κατάταξής τους σε ενεργειακή κατηγορία,
- πληροφορηθείτε για εξοικονόμηση ενέργειας και χρημάτων μέσω παρεμβάσεων βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης.

ΣΥΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

1. Προσθήκη ηλιακού συλλέκτη

2. -----

3. -----

Σύσταση	Εκτιμώμενο Αρχικό Κόστος Επένδυσης [€]	Εκτιμώμενη ετήσια εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας & τιμή μονάδας			Εκτιμώμενη απλή περίοδος αποπληρωμής	Εκτιμώμενη ετήσια μείωση εκπομπών CO ₂	Ενεργειακή κατηγορία
		[kWh/m²]	[%]	[€/kWh]	[έτη]	[kg/m²]	
1.	700.0	29.0	15.6	0.3	4.84	9.92	Δ
2.	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	??
3.	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	??

Οι συστάσεις είναι ιεραρχημένες σε σχέση με το κόστος – ενεργειακό όφελος που προκύπτει. Η εξοικονόμηση ενέργειας και τιμή μονάδας αφορά την κάθε επί μέρους σύσταση και τα ποσά δεν αθροίζονται. Ομοίως για την ετήσια μείωση εκπομπών CO₂ και την περίοδο αποπληρωμής.

• Η απλή περίοδος αποπληρωμής υπολογίζεται με βάση την τελική ενεργειακή κατανάλωση και όχι την κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας.

Ονοματεπώνυμο Ενεργειακού Επιθεωρητή:

ΜΥΚΩΝΙΑΤΗΣ ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ

ΜΥΚΩΝΙΑΤΗΣ Σ. ΚΩΝΣΤΑΝΤΙΝΟΣ
ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Α.Π.Θ.
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 119775
ΜΙΑΤΙΑΔΟΥ 27 - ΠΑΛΛΗΝΗ 153 51
Α.Φ.Μ.: 130207615 - ΔΟΥ: ΠΑΛΛΗΝΗΣ
ΤΗΛ.: 212 1002803 - ΚΙΝ.: 697 7268977

Σφραγίδα

Υπογραφή

A.M. Ενεργειακού Επιθεωρητή: 9712