

**ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΠΕΑ)  
ΠΑΝΕΠΙΣΤΗΜΙΟΥ 69&ΑΙΟΛΟΥ 10564 , ΑΘΗΝΑ**

Αρ. Πρωτοκόλλου:	45166/2024	Αρ. Ασφαλείας:	X9EV7-73VER-WEEET-8
Ημερομηνία Έκδοσης:	15/03/2024	Ημερομηνία Ισχύος:	15/03/2034

• Ελέγξτε την εγκυρότητα του ΠΕΑ: <https://www.buildingcert.gr/checkCert.view>

Τίτλος Κτηριακής Μονάδας: "ΚΑΤΑΣΤΗΜΑ ΙΣΟΓΕΙΟΥ"	
Χρήση:	Καταστήματα
Κλιματική Ζώνη:	B
Συνολική Επιφάνεια:	363.5
Ωφέλιμη Επιφάνεια:	202.5



Ενεργειακή κατηγορία:	Υφιστάμενη	Δυνητική
Μηδενικής Ενεργειακής Κατανάλωσης:		
$EP \leq 0,33 R_R$ A+		
$0,33 R_R < EP \leq 0,50 R_R$ A		
$0,50 R_R < EP \leq 0,75 R_R$ B+		
$0,75 R_R < EP \leq 1,00 R_R$ B		B
$1,00 R_R < EP \leq 1,41 R_R$ Γ	Γ	
$1,41 R_R < EP \leq 1,82 R_R$ Δ		
$1,82 R_R < EP \leq 2,27 R_R$ E		
$2,27 R_R < EP \leq 2,73 R_R$ Z		
$2,73 R_R < EP$ H		

• Μετά την εφαρμογή των παρεμβάσεων ενεργειακής αναβάθμισης σύμφωνα με τη βέλτιστη (1η) σύσταση

**Υπολογιζόμενη ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας\***

Κτηρίου αναφοράς [kWh/m <sup>2</sup> ]:	231.1
Επιθεωρούμενου κτηρίου [kWh/m <sup>2</sup> ]:	288.1

**Πραγματική Ετήσια Κατανάλωση Επιθεωρούμενου Κτιρίου:**

Ηλεκτρικής ενέργειας [kWh/m <sup>2</sup> ]:	----
Θερμικής ενέργειας (καύσιμα) [kWh/m <sup>2</sup> ]:	----
Συνολική ετήσια κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας [kWh/m <sup>2</sup> ]:	----

**Ετήσιες εκπομπές CO2 επιθεωρούμενου κτηρίου**

Υπολογιζόμενες ετήσιες εκπομπές CO2 [kg /m <sup>2</sup> ]:	97.0
Πραγματικές ετήσιες εκπομπές CO2 [kg /m <sup>2</sup> ]:	----

Θερμική άνεση  Οπτική άνεση  Ακουστική άνεση  Ποιότητα εσωτερικού αέρα

• Η ενεργειακή απόδοση ενός κτηρίου προσδιορίζεται βάσει της υπολογιζόμενης ετήσιας κατανάλωσης ενέργειας για την κάλυψη των αναγκών που συνδέονται με τη χρήση του ώστε να επιτυγχάνονται συνθήκες θερμικής και οπτικής άνεσης.

# ΠΙΣΤΟΠΟΙΗΤΙΚΟ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ (ΠΕΑ)

Αρ. Πρωτοκόλλου: 45166/2024 Αρ. Ασφαλείας: Χ9EV7-73VER-WEEET-8

## Υπολογιζόμενη ετήσια ενεργειακή απαίτηση ανά τελική χρήση [kWh/m<sup>2</sup>]

	Θέρμανση	Ψύξη	ZNX	Φωτισμός
Κτήριο αναφοράς	11.2	55.9	0.0	---
Επιθεωρούμενο κτήριο	43.3	72.3	0.0	---

## Υπολογιζόμενη Ετήσια Κατανάλωση Τελικής Ένέργειας ανα Πηγή Ενέργειας & Τελική Χρήση [kWh/m<sup>2</sup>]

Πηγή ενέργειας	Θέρμανση	Ψύξη	ZNX	Φωτισμός	Συνολική	Συνεισφορά στο ενεργειακό ισοζύγιο του κτηρίου [%]
Ηλεκτρική	21.2	27.4	0.0	50.8	99.4	98.57
Πετρέλαιο	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0
Φυσικό Αέριο	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0
Άλλα Ορυκτά Καύσιμα	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0
Ηλιακή	---	---	---	---	0.0	0
Βιομάζα	---	---	---	---	0.0	0
Γεωθερμία	---	---	---	---	0.0	0
Άλλη ΑΠΕ	---	---	---	---	0.0	0
Σύνολο	21.2	27.4	0	50.8	99.4	100.0

Χρησιμοποιήστε το ΠΕΑ για να:

- συγκρίνετε την ενεργειακή απόδοση κτηρίων ίδιας χρήσης βάσει της κατάταξής τους σε ενεργειακή κατηγορία,
- πληροφορηθείτε για εξοικονόμηση ενέργειας και χρημάτων μέσω παρεμβάσεων βελτίωσης της ενεργειακής απόδοσης.

## ΣΥΣΤΑΣΕΙΣ ΓΙΑ ΤΗ ΒΕΛΤΙΩΣΗ ΤΗΣ ΕΝΕΡΓΕΙΑΚΗΣ ΑΠΟΔΟΣΗΣ

1. ΦΩΤΙΣΜΟΣ LED

2. -----

3. -----

Σύσταση	Εκτιμώμενο Αρχικό Κόστος Επένδυσης [€]	Εκτιμώμενη ετήσια εξοικονόμηση πρωτογενούς ενέργειας & τιμή μονάδας			Εκτιμώμενη απλή περίοδος αποπληρωμής [έτη]	Εκτιμώμενη ετήσια μείωση εκπομπών CO <sub>2</sub> [kg/m <sup>2</sup> ]	Ενεργειακή κατηγορία
		[kWh/m <sup>2</sup> ]	[%]	[€/kWh]			
1.	2000.0	57.5	20.0	0.2	2.93	19.63	B
2.	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	??
3.	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	0.0	??

Οι συστάσεις είναι ιεραρχημένες σε σχέση με το κόστος – ενεργειακό όφελος που προκύπτει. Η εξοικονόμηση ενέργειας και τιμή μονάδας αφορά την κάθε επί μέρους σύσταση και τα ποσά δεν αθροίζονται. Ομοίως για την ετήσια μείωση εκπομπών CO<sub>2</sub> και την περίοδο αποπληρωμής.

• Η απλή περίοδος αποπληρωμής υπολογίζεται με βάση την τελική ενεργειακή κατανάλωση και όχι την κατανάλωση πρωτογενούς ενέργειας.

Όνοματεπώνυμο Ενεργειακού Επιθεωρητή:

ΤΣΙΩΝΗΣ ΗΛΙΑΣ

ΗΛΙΑΣ Α. ΤΣΙΩΝΗΣ  
ΔΙΠΛ. ΠΟΛΙΤΙΚΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ Δ.Π.Θ.  
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΩΟΥ 83758  
ΕΡΑΤΟΥΣ 46 ΧΟΛΑΡΓΟΣ Τ.Κ. 155 61  
Α.Φ.Μ. 031000832 - Δ.Ο.Υ. ΧΟΛΑΡΓΟΥ  
ΤΗΛ/ΝΑ: 211 7006365 & 697 2557689

A.M. Ενεργειακού Επιθεωρητή: 10359

Υπογραφή