ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ

ΤΟΜΕΑΣ

ΤΟΜΕΑΣ ΙΙ

ΤΟΜΕΑΣ ΙΙΙ

Περιοχή εκτός Αναθεώρησης

ΠΛΑΤΕΙΑ

ΠΛΑΙΔΙΚΗ ΧΑΡΗ

ΕΓΚΑΤΑΣΤΑΣΕΙΣ ΝΑΥΤΙΚΟΥ

Ε. Ν.
ΕΘΕΩΡΗΘΗ
ΧΑΝΙΑ 28-1-93

Ο ΠΡΟΙΣΤΑΜΕΝΟΣ Τ.Π. Κ Π.Ε.
Μανώλης Βλ...
Πολ. Μηχ.

Ο ΝΟΜΑΡΧΗΣ
Αντώνης Γρηγοράκης

Σύμφωνα με τις Π.Δ. αρ. 251/98-1-93 απόφαση Ν. Νομάρχη Χανίων

ΘΩΜΑΔΑΚΗ ΚΑΤΕΡΙΝΑ
Αρχιτέκτων Μηχ/κός

ΝΟΜΑΡΧΙΑ ΧΑΝΙΩΝ
Τ.Π. Κ Π.Ε. ΧΑΝΙΩΝ

Ε.Π.Α.
82-84

Όριο Πολεοδομικής Ενότητας - Πυρήνα
City Planning Unit Neighborhood Boundary

Όριο Πυκνοδομημένης Περιοχής
Density Built up Area Boundary

Ρυμοτομική Γραμμή (πράσινη)
Street Line (green)

Οικοδομική Γραμμή (κόκκινη)
Building Line (Red)

Ακάλυπτος Χώρος (σε κοινή χρήση)
Private Open Space (in common use)

Κατεστημένη Ρυμοτομική ή Οικοδομική Γραμμή
Abolished Street or Building Line

Ο.Τ. — Αυτοτελής Κατοικία
Residential

Ο.Τ.Κ — Γενική Κατοικία
Mixed Residential

Προτεινόμενο για Κάλυψη Παραδοσιακό ή Διατηρητέο Κτίριο
Traditional or Requiring Preservation Building Proposed to Be Le

Όριο Τοπικά Συντελεστή Δόμησης (Ε.Δ.)
Maximum Floor Area Ratio Density Boundary

Τοπικός Συντελεστής Δόμησης
Floor Area Ratio (Density)

Όριο Τοπικού Διατηρητέου Κτιρίου
Building Boundary

Όριο Τοπικού Ειδικού Κτιριακού Ελέγχου
Special Building Control District Boundary

Ζώνη Ειδικών Χρήσεων (Ζ.Ε.Χ.)
Other Special Uses Zone

Όριο Ζώνης Ειδικών Χρήσεων (Ζ.Ε.Χ.)
Other Special Uses Zone Boundary

Όριο Ειδικού Κτιριακού Ελέγχου
Building Control Boundary

Όριο Περιοχής Ρυθμιζόμενης Κυκλοφορίας
Regulated Traffic Area Boundary

Ο.Τ. 1 — 0.8 — 0.8 — 0.8

Τομείς οροι δόμησης	I	II	III	IV	V
σύστημα					
Π.κ%	Β.Δ. 1/9/68	80%	40%		
πυκνότητα	Β.Δ. 1/9/68	1/100	1/75		
παρεκ/σεις					
Μ.Υ	Γ.Ο.Κ. 85		16.50		
αριθμός ορόφων					
απόσταση Δ. από ορια					

ΑΝΑΘΕΩΡΗΣΗ ΠΛΑΝΟΥ ΣΟΥΔΑΣ (ΧΑΝΙΑ)

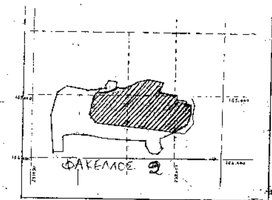
ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΚΗ ΜΕΛΕΤΗ-αναθεώρη

κανεραν φχ 1:
φ:
Α:

ημερομηνια φωτοληψια

ομαδα μελετης 44 πολεοδομικες οικεδομες - χανιων

διανομη πινακιδων



πρων πολιτεχνειου 44 4 κανι

1. χουρδακης αντ πολεοδ
2. βαγιαστακης παρασ.
3. χαραλαμπιδης γεωρ. αρ
4. μανιουδακη νικη
5. παπαφιλιππακης νικ τοπ
6. ψαθικωνας βασιλ. μηχ

Δ/ΝΣΗ ΠΟΛΕΟΔΟΜΙΑΣ ΧΑΝΙΩΝ
Αρχιτ. Χριστ...

πολεοδομικη οργανωση-λειτουργιες

χαρτης **Π-2.1** **ΡΥΜΟΤΟΜΙΚΟ ΣΧΕΔΙΟ**

κλιμακα 1:1000 — ΔΗΜΟΣ ΣΟΥΔΑΣ

ΜΑΡΤΙΟΣ 1988 — ΝΟΜΟΣ ΧΑΝΙΩΝ