

ΑΠΟΣΠΑΣΜΑ ΠΕΡΙΓΡΑΦΙΚΗΣ ΒΑΣΗΣ

Τα παραγόμενα αρχεία των αποσπασμάτων κτηματολογικής βάσης (περιγραφικής και χωρικής) δεν επέχουν θέση πιστοποιητικού για οποιαδήποτε νόμιμη χρήση, ούτε αποτελούν τίτλους των εγγεγραμμένων δικαιωμάτων και δεν δημιουργούν τεκμήριο γι' αυτά σύμφωνα με την υπ' αριθμ. 11206 ΕΞ 2021 Απόφαση Φορέα «Ελληνικό Κτηματολόγιο» (ΦΕΚ Β' 1539/15.4.2021).

ΓΕΩΤΕΜΑΧΙΟ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΤΙΤΛΟΥ:	472,020 τ.μ.	ΕΜΒΑΔΟΝ:	472 τ.μ.
ΔΙΕΥΘΥΝΣΗ	ΘΕΣΗ	ΤΚ	ΔΗΜΟΣ/ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ
ΓΛΑΔΣΤΩΝΟΣ & 28ΗΣ ΟΚΤΩΒΡΙΟΥ 10	ΔΙΑΜΕΡΙΣΜΑ 1, ΜΟΥΣΕΙΟ	10677	ΑΘΗΝΑΙΩΝ
ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ:			
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ			
ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΚΓ ΑΘΗΝΩΝ ΑΠΟ: 01/07/2023			
ΙΣΤΟΡΙΚΗ ΑΡΜΟΔΙΟΤΗΤΑ ΚΓ ΑΘΗΝΩΝ ΑΠΟ: 20/03/2023 ΕΩΣ: 01/07/2023 (ΦΕΚ: Β'3874/15.6.2023)			

ΑΡΧΙΚΕΣ ΕΓΓΡΑΦΕΣ

Οι αρχικές εγγραφές των οποίων δεν αμφισβητείται η ακρίβεια μέσα στη νόμιμη αποκλειστική προθεσμία που ορίζεται στις διατάξεις του άρθρου 6 του ν. 2664/1998, καθίστανται οριστικές και παράγουν αμάχητο τεκμήριο υπέρ των φερομένων με αυτές ως δικαιούχων για τα δικαιώματα στα οποία αυτές αφορούν. Οι διατάξεις των άρθρων 255 έως 263 και 270 ΑΚ εφαρμόζονται αναλόγως και για την ανωτέρω προθεσμία (άρθρα 6 & 7 του ν. 2664/1998). Η αποκλειστική προθεσμία αρχίζει από τη δημοσίευση στην Εφημερίδα της Κυβερνήσεως της απόφασης, ως αρμοδίως εκδίδεται κατά την κείμενη νομοθεσία, για την έναρξη ισχύος του Κτηματολογίου σε κάθε κτηματογραφημένη περιοχή. Ακίνητα που φέρονται στα κτηματολογικά βιβλία ως «ΑΓΝΩΣΤΟΥ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗ», θεωρείται ότι ανήκουν κατά αμάχητο τεκμήριο στο Ελληνικό Δημόσιο, μόλις καταστεί οριστική η αρχική εγγραφή, μετά την παρέλευση της νόμιμης προθεσμίας διόρθωσης και υπό την προϋπόθεση ότι η εγγραφή δεν διορθώθηκε υπέρ ορισμένου προσώπου.

ΗΜΕΡΟΜΗΝΙΑ ΔΗΜΟΣΙΕΥΣΗΣ: 20/3/2023

ΠΡΟΘΕΣΜΙΑ ΔΙΟΡΘΩΣΗΣ: βλ. νόμο (Περιοχή που κηρύχθηκε υπό κτηματογράφηση μετά την έναρξη ισχύος του ν.3481/2006, άρθρο 6 ν. 2664/1998)

ΚΥΡΙΟΤΗΤΑ

ΠΛΗΡΗΣ	ΚΥΡΙΟΣ	(ΠΟΣΟΣΤΟ:100/100)
Επωνυμία Νομικού Προσώπου:	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΝΑΥΤΙΚΟΥ	
Είδος Νομικού Προσώπου:	ΝΟΜΙΚΟ ΠΡΟΣΩΠΟ ΔΗΜΟΣΙΟΥ ΔΙΚΑΙΟΥ	
Έδρα:	ΑΘΗΝΑ	Α.Φ.Μ.:090016657
Πράξη Σύστασης & Ημ/νία Δημοσίευσης:		
ΣΤΟΙΧΕΙΑ ΤΙΤΛΟΥ/-ΩΝ		
ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΙΚΟ ΕΓΓΡΑΦΟ		
Αριθμός & Ημερομηνία:	33, 06-11-1926, ΣΥΜΒΟΛΑΙΟΓΡΑΦΟΣ ΕΥΣΤΡΑΤΙΟΣ ΠΑΡΑΣΚΕΥΟΠΟΥΛΟΣ, ΑΘΗΝΑ	
Υποθηκοφυλακείο: ΑΘΗΝΩΝ	Τόμος: 882	Αριθμός: 368
Αιτία/-ες Κτήσης: ΠΩΛΗΣΗ		Ημ/νία Μεταγραφής: 11-11-1926

ΠΡΟΣΘΕΤΕΣ ΠΛΗΡΟΦΟΡΙΕΣ

ΛΟΙΠΟΙ ΧΩΡΟΙ

(για τους οποίους δεν έχει συσταθεί οριζόντια ή κάθετη ιδιοκτησία)

Αριθμός Κτιρίου/Χώρου	Αριθμός στον Τίτλο	Εμβαδόν (τ.μ.)	Αριθμός Ορόφων	Είδος	Επί >1 ΚΑΕΚ	Παρατηρήσεις
		2.901,00	6	ΚΤΙΣΜΑ	ΟΧΙ	