

ΤΕΧΝΙΚΗ ΠΕΡΙΓΡΑΦΗ

Το Στρώο «ΖΑΡΝΑΡΗ» βρίσκεται στο Βαρνάβα Αττικής και είναι ανενεργό από το 2019. Εντός του στρατοπέδου υφίστανται 11 κτίρια συνολικού εμβαδού 2.090,97 τ.μ. και η αρίθμηση τους είναι σύμφωνα με το τοπογραφικό σχέδιο.

α/α	ΟΝΟΜΑΣΙΑ ΚΤΙΡΙΟΥ	ΕΠΙΦΑΝΕΙΑ ΣΕ Τ.Μ.
1	ΚΤΙΡΙΟ ΦΡΟΥΡΑΣ (No 2)	68,16
2	ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ (No 3)	163,01
3	ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ (No 5)	44,14
4	ΒΕΝΖΙΝΑΝΤΛΙΑ (No 6)	13,17
5	ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ (No 7)	300,90
6	ΚΤΙΡΙΟ ΑΞΚΩΝ (No 8)	292,92
7	ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΔΕΗ (No 9)	25,97
8	ΛΕΣΧΗ ΟΠΛΙΤΩΝ-ΥΠΑΞΚΩΝ (No 10)	250,79
9	ΠΕΙΘΑΡΧΕΙΟ (No 11)	44,57
10	ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΟΠΛΙΤΩΝ-ΥΠΑΞΚΩΝ (No 12)	260,82
11	ΚΤΙΡΙΟ ΟΠΛΙΤΩΝ (NO 13)	626,52
ΣΥΝΟΛΟ		2.090,97

Υπάρχουσα Κατάσταση

Πρόκειται για κτίρια κατασκευασμένα από οπλισμένο σκυρόδεμα που φέρουν οροφή πλάκα από μπετόν. Στα κτίρια Νο 2 και Νο 9 έχει τοποθετηθεί αμιάντος, ενώ στο κτίριο Νο 7 έχει τοποθετηθεί μεταλλική στέγη. Κατόπιν μακροσκοπικού ελέγχου, τα κτίρια δεν εμφανίζουν φθορές στον φέροντα οργανισμό τους, πλην των κτιρίων Νο 5 και Νο 8, όπου εμφανίζουν φθορές στην στέγη και του κτιρίου Νο 11 που εμφανίζει εκτεταμένη ρωγμή στο πάτωμα. Όσον αφορά στα υπόλοιπα δομικά στοιχεία των κτιρίων, τα κουφώματα, τα είδη υγιεινής και τα πατώματα είναι παλαιά και εμφανίζουν εκτεταμένες φθορές. Λόγω της παρέλευσης αρκετών ετών από την λειτουργία του στρατοπέδου, παρατηρούνται φθορές στα εσωτερικά και εξωτερικά επιχρίσματα, στους χρωματισμούς, στο ηλεκτρολογικό και υδραυλικό δίκτυο.

Προτεινόμενες Εργασίες Αποκατάστασης

- Επισκευή όλων των ρωγμών στον φέρον οργανισμό (υποστυλώματα-δοκοί-δάπεδα-πλάκες)
- Απομάκρυνση αμιάντου από στέγες
- Αντικατάσταση εσωτερικών και εξωτερικών κουφωμάτων
- Επισκευή των εξωτερικών και εσωτερικών επιχρισμάτων και ανακατασκευή των χρωματισμών
- Ανακατασκευή της ηλεκτρολογικής εγκατάστασης
- Ανακατασκευή του υδραυλικού δικτύου
- Αντικατάσταση των ειδών υγιεινής
- Αντικατάσταση των επιστρώσεων τοίχων με νέα κεραμικά πλακίδια

- Καθαίρεση των επιστρώσεων δαπέδου και τοποθέτηση νέων κεραμικών πλακιδίων
- Εγκατάσταση συστημάτων θέρμανσης-ψύξεως.

ΚΤΙΡΙΟ ΦΡΟΥΡΑΣ (No 2)



ΣΥΝΕΡΓΕΙΟ ΕΠΙΣΚΕΥΗΣ ΟΧΗΜΑΤΩΝ (No 3)



ΓΡΑΦΕΙΟ ΚΙΝΗΣΕΩΣ (No 5)



BENZINANTΛΙΑ (No 6)



ΚΤΙΡΙΟ ΔΙΟΙΚΗΣΕΩΣ (No 7)



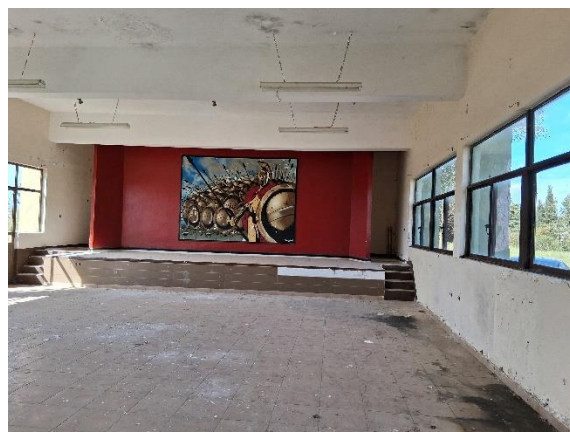
ΚΤΙΡΙΟ ΑΕΚΩΝ (No 8)



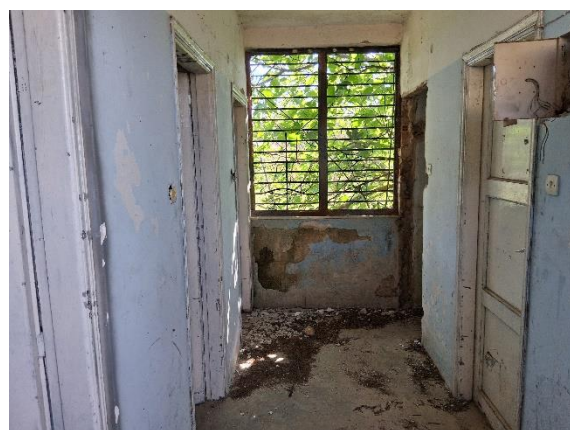
ΥΠΟΣΤΑΘΜΟΣ ΔΕΗ (No 9)



ΛΕΣΧΗ ΟΠΛΙΤΩΝ-ΥΠΑΞΚΩΝ (No 10)



ΠΕΙΘΑΡΧΕΙΟ (No 11)



ΕΣΤΙΑΤΟΡΙΑ ΟΠΛΙΤΩΝ-ΥΠΑΞΕΚΩΝ (No 12)



ΚΤΙΡΙΟ ΟΠΛΙΤΩΝ (NO 13)

