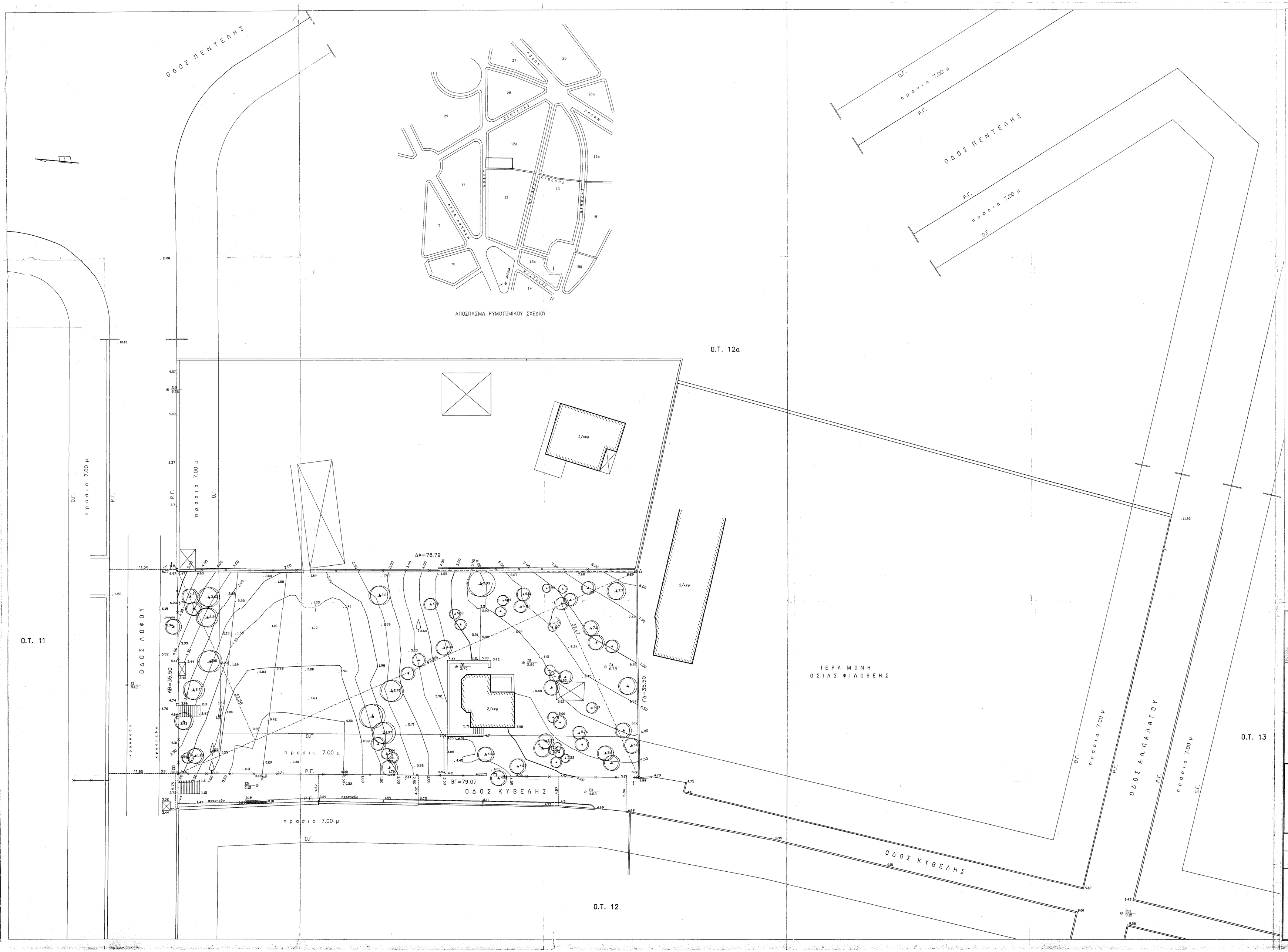

ΥΠΟΜΝΗΜΑ

- κορυφές ιδιοκτησίας
- στάθμη θάλασσας
- περίφραξη
- συμπυκνώματα
- πράσινο
- 101.0 ισοϋψείς καμπύλες
- . 102.25 υψομετρικό σημείο
- 1/n κτίριο
- βοηθητικοί χώροι, δεξαμενές, υποστεγα
- πεύκο
- κυκλοφορία
- κόλονα ΔΕΗ
- κόλονα ΟΤΕ

ΕΜΒΑΔΑ

ΕΜΒΑΔΟΝ ΙΔΙΟΚΤΗΣΙΑΣ ΜΕ ΣΤΟΙΧΕΙΑ : (Α,Β,Γ,Δ,Α)
Ε = 0.5X85.89X(32.67 + 32.56) = 2801.30 τ.μ.

ΕΜΒΑΔΟΝ ΚΤΙΣΜΑΤΟΣ :

ΙΣΟΓΕΙΟ :	77.65 τ.μ.
Α' ΟΡΟΦΟΣ :	65.50 τ.μ.
ΣΥΝΟΛΟ =	143.15 τ.μ.

Τα εμβάδα και οι διαστασεις υπολογιστηκαν αναλυτικα
Οι μετρησεις εγιναν με ηλεκτρονικο οργανο ΕΣΜ
Συστημα συντεταγμενων ανεξαρτητο
Αυθαιρετη υψομετρικη αφετηρια σημειο Ρ (Η=0.00)

Οι Ρ.Γ. επι των οδων Λοφου και Κυβελης τιθενται επι των καλως μορφωμενων περιφραξεων των ιδιοκτησιων και συμφωνα με το Δγμα 14-7-24/ΦΕΚ 168/1924.
Οι οικοδομικες γραμμες τιθενται 7.00 μ παραλληλα των ρυμοτομικων.

ΟΡΟΙ ΔΟΜΗΣΗΣ

Δγμα Ρυμοτομιας : 14-7-1924/ΦΕΚ 168/23-7-1924
Κανονας :
Ε=1000 τ.μ.
Π=15 μ.
Οικοδ.συστημα : Πριν Π.Ε.
Καλυψη : 25 %
ΣΔ : 0.40
Υψος : 8.00 μ + 2.00 μ σε περιπτωση στεγης
απαγορευονται pilotis
Αμιγης κατοικια
ΕΠΑΕ

ΔΗΛΩΣΗ ΥΛΟΠΟΙΗΣΗΣ ΟΡΙΩΝ

Βεβαιωνεται οτι τα οριο της ιδιοκτησιας με στοιχεια (Α,Β,Γ,Δ,Α) οπως φαινεται στο παρον Τοπογραφικο διαγραμμα, υποδειχθηκαν απο τον ιδιοκτητη και ειναι τα ορθα.

Ο ΔΗΛΩΝ ΙΔΙΟΚΤΗΤΗΣ

ΔΗΛΩΣΗ Ν.651/77

Δηλωνεται οτι το οικοπεδο με στοιχεια (Α,Β,Γ,Δ,Α) εμβαδου 2801.30 τ.μ. οπως αυτο φαινεται στο παρον τοπογραφικο διαγραμμα,

α. Ευρισκεται εντος του Σχεδιου της Εκαλης Ν. Αττικης
β. Ειναι αρτιο και οικοδομησιμο συμφωνα με τις ισχυουσες Πολεοδομικες Διαταξεις
γ. Δεν υπαγεται στις διαταξεις του Ν.1337/83
δ. Απο το ακινητο δεν διερχεται δικτυο Υπηλης Τασης ΔΕΗ.

Αθηνα Οκτωβριος 2000
Ο συνταξας Μηχανικος

ΚΩΣΤΑΣ ΑΘ. ΣΒΑΡΝΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΕΘΝ. ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥ 49782
Λ.ΡΙΑΝΚΟΥ 29 - ΑΘΗΝΑ-115 29-ΤΗΛ. 6912358
ΑΘΜ/Σ 2 5 0 3 7 9 7 4 - ΔΟΥ. ΚΑ' ΑΘΗΝΩΝ

ΕΡΓΟΔΟΤΗΣ	ΜΕΤΟΧΙΚΟ ΤΑΜΕΙΟ ΝΑΥΤΙΚΟΥ
ΘΕΣΗ	ΟΔΟΣ ΛΟΦΟΥ ΑΡ. 10, Ο.Τ. 12α ΚΟΙΝΟΤΗΤΑ ΕΚΑΛΗΣ
ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ	
ΘΕΜΑ ΣΧΕΔΙΟΥ :	αριθμος σχεδιου
ΤΟΠΟΓΡΑΦΙΚΟ ΔΙΑΓΡΑΜΜΑ	
ΚΛΙΜΑΚΑ :	1 : 200
ΧΡΟΝΟΣ :	ΟΚΤΩΒΡΙΟΣ 2000
ΥΠΟΓΡΑΦΗ	ΣΦΡΑΓΙΔΑ

ΚΩΣΤΑΣ ΑΘ. ΣΒΑΡΝΑΣ
ΑΓΡΟΝΟΜΟΣ - ΤΟΠΟΓΡΑΦΟΣ ΜΗΧΑΝΙΚΟΣ
ΔΙΠΛ. ΕΘΝ. ΜΕΤΣΟΒΙΟΥ ΠΟΛΥΤΕΧΝΕΙΟΥ
ΜΕΛΟΣ Τ.Ε.Ε. ΑΡΙΘΜΟΣ ΜΗΤΡΟΥ 49782
Λ.ΡΙΑΝΚΟΥ 29 - ΑΘΗΝΑ-115 29-ΤΗΛ. 6912358
ΑΘΜ/Σ 2 5 0 3 7 9 7 4 - ΔΟΥ. ΚΑ' ΑΘΗΝΩΝ